



# Associação São Bento

www.associacaosaobento.com

## **Proposta do Conselho de Administração para a Aquisição de património imobiliário, para aí instalar futuramente novas valências para os Associados da Associação Socorros Mútuos São Bento das Peras de Rio Tinto**

### **Estimados Associados,**

Como é do conhecimento de todos os Associados, desde 2011 que a Associação tem vindo a adquirir património imobiliário, nomeadamente três lotes ao lado da sede da Associação. Dois destes lotes tinham uma casa cada um, que estavam em ruínas, tendo sido deitadas a baixo e efetuada a limpeza dos terrenos. O terceiro lote, tinha uma habitação de dois pisos, tendo sido aproveitado para a construção do edifício Espaço Saúde.

Assim, é intenção deste Conselho de Administração da Associação Socorros Mútuos São Bento das Peras de Rio Tinto, adquirir um terreno com potencialidade de construção em diversas vertentes, com o intuito de expansão num futuro ainda incerto e com o objetivo do apoio de cariz social aos senhores Associados e restante população.

Assim, após auscultação do mercado foi identificado um terreno que, tendo em consideração a localização e dimensão, tem viabilidade de construção de uma futura creche e/ou um Centro de dia ou quem sabe se tivermos capacidade e vontade, um Lar de acolhimento para acolher e apoiar os mais idosos da nossa associação.

Este terreno tem 2 frentes (Rua Pedro Alves Cabral e Rua David Correia da Silva) e está muito bem localizado. O valor de aquisição é de 600.000,00 € (valor de venda na imobiliária)

Em face do exposto, o Conselho de Administração da Associação Socorros Mútuos São Bento das Peras de Rio Tinto tem a honra de submeter à apreciação, discussão e votação das Exmos. Associados a Proposta de aquisição do património imobiliário

Rio Tinto, 25 de agosto de 2023

Presidente de Conselho de Administração

*António Filipe Martins Oliveira*

Vogal do Conselho de Administração

*António Filipe Silva Teixeira*

Vogal do Conselho de Administração

*João Pedro*

Vogal do Conselho de Administração

*Pedro Augusto Gonçalves*

Vogal do Conselho de Administração

*Carlos Moreira Cabral*

Associação de Socorros Mútuos de São Bento das Pêras de Rio Tinto

Pessoa colectiva 501 071 270

Sede: Rua da Boavista, 394 4435-123 Rio Tinto

Email: geral@associacaosaobento.com

Tel. 22 489 01 07

Fax. 22 488 45 24



*Leixia*  
*17/06*



# Associação São Bento

www.associacaosaobento.com

**TERRENO PARA CONSTRUÇÃO | 2.737 M<sup>2</sup> | RIO TINTO**

GONDOMAR • RIO TINTO

**VENDA 600 000 €**

Fotos

Benefícios

